|  |  |
| --- | --- |
| 1.Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację................................................................................................... |  **Załącznik Nr 1** **do Uchwały Nr XLVII/220/17** **Rady Gminy Orchowo** **z dnia 28 grudnia 2017r.**  |

**IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |
| --- |
| Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.).Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.Miejsce składania: **Wójt Gminy Orchowo.** |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI** |
|  | 2. Wójt Gminy Orchowo  ul. Kościuszki 6 62 – 436 Orchowo |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ**  |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE |
|  | 3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty ❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz ❑ 8. współposiadacz |
|  | 4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek |
|  | 5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów |
|  | 6. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia |
|  | 7. Imię ojca, imię matki |
|  | 8. Numer PESEL |
| B.2 ADRES ZAMIESZKANIA |
|  | 9. Kraj | 10. Województwo | 11. Powiat |
|  | 12. Gmina | 13. Ulica | 14. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Poczta |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI** |
|  | 18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) ❑ 1. informacja składana po raz pierwszy ❑ 2. korekta uprzednio złożonej informacji  |
|  |  |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 19......................................................................... m2 |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 20........................................................................ ha |
|  | 3. pozostałych zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi oraz od gruntów przeznaczonych na te cele, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe tj. **oznaczone symbolem B**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 21........................................................................ m² |
|  | 4. pozostałych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków **inaczej** niż grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe tj. **oznaczone symbolem innym niż B** | 22........................................................................ m² |
|  | 5. pozostałych zabudowanych budynkami letniskowymi oraz od gruntów przeznaczonych na te cele bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 23........................................................................ m² |
|  | 6. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w  ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz.  1023) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan  zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 24.…………………………………… m2 |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*) |
|  | 1. mieszkalnych - ogółem | 25......................................................................... m2 |
|  | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 26......................................................................... m2........................................................................ m2 |
| \* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem: w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 27........................................................................ m2........................................................................m²....................................................................... m² |
|  | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym:- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 28........................................................................ m2.......... ........................................................... m2....................................................................... m2 |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeńogółem: w tym:- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 29........................................................................ m2.......... ............................................................ m2....................................................................... m2 |
|  | 5. pozostałych budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjne lub letniskowe ogółem:  w tym:   - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 30..........................................................m²........................................................................m²....................................................................... m2 |
|  | 6. pozostałych budynków lub ich części, inne pozostałe budynki, w tym: zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m | 31........................................................................ m2.......... ............................................................ m2....................................................................... m2 |
| **D.3 BUDOWLE** |  |
|  | 1. budowle(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 32.......................................................... zł |
| **E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie) |
| **F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO (OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO)** **Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.** |
|  | 33. Imię | 34. Nazwisko |
| 35. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok) | 36. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego |
| **G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

|  |
| --- |
| 37. Uwagi organu podatkowego |
| 38. Identyfikator przyjmującego formularz | 39. Data i podpis przyjmującego formularz |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację................................................................................................... |  **Załącznik Nr 2** **do Uchwały Nr XLVII/220/17** **Rady Gminy Orchowo** **z dnia 28 grudnia 2017 r.** |

**DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
| na | 2. Rok........................................ |

|  |
| --- |
| Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.). Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. jedn. Dz.U. z 2017 r., poz. 1201 ze zm.), niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.Miejsce składania: **Wójt Gminy Orchowo.** |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** |
|  | 3. Wójt Gminy Orchowo ul. Kościuszki 6 62 – 436 Orchowo |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić) \* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE |
|  | 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) ❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna  ❑ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej |
|  | 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) ❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty ❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz ❑ 8. współposiadacz |
|  | 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek |
|  | 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów |
|  | 8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\* |
|  | 9. Nazwa skrócona\* **/** imię ojca, imię matki\*\* |
|  | 10. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\* |
| B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\* |
|  | 11. Kraj | 12. Województwo | 13. Powiat |
|  | 14. Gmina | 15. Ulica | 16. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta |
|  |  |  |  |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** |
|  | 20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) ❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) |
|  | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Orchowo (ogłoszona w Dz.Urz. Województwa Wielkopolskiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł | Kwota podatkuw zł, (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy) |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 21...................... m2 | 22. ............................... | 23.............................. |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 24...................... ha | 25................................. | 26.............................. |
|  | 3. pozostałych zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi oraz od gruntów przeznaczonych na te cele, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe tj. **oznaczone symbolem B**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 27...................... m2 | 28................................. | 29.............................. |
|  | 4. pozostałych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków **inaczej** niż grunty zabudowane – tereny mieszkaniowe tj. **oznaczone symbolem innym niż B** | 30...................... m2 | 31................................. | 32.............................. |
|  | 5. pozostałych zabudowanych budynkami letniskowymi oraz od gruntów przeznaczonych na te cele bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 33...................... m2 | 34................................. | 35.............................. |
|  | 6. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan  zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 36...................... m2 | 37................................. | 38.............................. |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*) |
|  | 1. mieszkalnych - ogółem | 39.......................m2 | 40................................. | 41.............................. |
|  |  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | ........................... m2............................m² | ................................................................................ | ....................................................................... |
| \* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć  50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 42.......................m²............................m²............................m² | 43....................................................................................................................... | 44......................................................................................................... |
|  | 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć  50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 45...................... m2........................... m2........................... m2 | 46................................................................................................................... | 47......................................... ............................................................. |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć  50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 48...................... m2........................... m2........................... m2 | 49............................................................................................................... | 50..................................................................................................... |
|  | 5. pozostałych budynków lub ich części wykorzystywanych na cele rekreacyjne lub letniskowe ogółem:  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 51.......................m2......................m2......................m2 | 52....................................................................................................... | 53........................................................................................... |
|  | 6. pozostałych budynków lub ich części, inne pozostałe budynki, w tym: zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem:w tym:- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50%  powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 54..................... m2........................... m2........................... m2 | 55................................................................................................................... | 56...................................................................................................... |
| D.3 **BUDOWLE** |
|  | 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 57................................. | 58......................... | 59.............................. |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** |
|  | Kwota podatkuSuma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych) | 60.….......................... |
| **F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH** (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) |
| **G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** **Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.** |
|  | 61. Imię | 62. Nazwisko |
|  | 63. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 64. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|  | 65. Uwagi organu podatkowego |
|  | 66. Identyfikator przyjmującego formularz | 67. Data i podpis przyjmującego formularz |